

①	中古マンション	44.28㎡	京都府京都市下京区神本町
	1,580万円	2DK	35.7万円
	11,600円		118.0万円
			ライオンズマンション堀川
			9階
			鳥丸線 五条
			徒歩 10分
			1982年(昭和57年)9月
②	中古マンション	56.88㎡	京都府京都市下京区西七条掛越町
	1,680万円	2DK	29.6万円
	7,540円		97.7万円
			西大路ハイム
			6階
			阪急京都線 西院
			徒歩 14分
			1974年(昭和49年)10月
③	中古マンション	55.99㎡	京都府京都市下京区松原通富小路西入松原中之町
	1,850万円	2LDK	33.1万円
	1,660円		109.3万円
			オークリッチ松原
			1981年(昭和56年)4月
④	中古マンション	61.60㎡	京都府京都市下京区梅小路本町
	2,350万円	2LDK	38.2万円
	4,650円		126.2万円
			梅小路スカイハイツ
			4階
			山陰線 梅小路京都西
			徒歩 10分
			1979年(昭和54年)6月
⑤	中古マンション	54.32㎡	京都府京都市下京区下五条町
	2,380万円	2DK	43.9万円
	19,600円		144.9万円
			ライオンズマンション五条大宮
			6階
			阪急京都線 大宮
			徒歩 1分/バス 7分
			1991年(平成3年)5月
⑥	中古マンション	69.30㎡	京都府京都市下京区梅小路本町
	2,399万円	3LDK	34.7万円
	5,240円		114.5万円
			梅小路スカイハイツB棟
			1階
			山陰線 梅小路京都西
			徒歩 10分
			1979年(昭和54年)6月
⑦	中古マンション	66.35㎡	京都府京都市下京区西七条掛越町
	2,449万円	2SLD	37.0万円
	8,520円		122.1万円
			西大路ハイム
			11階
			阪急京都線 西院
			徒歩 14分
			1974年(昭和49年)10月
⑧	中古マンション	42.43㎡	京都府京都市下京区土手町通正面下る糺屋町
	2,750万円	2DK	64.9万円
	9,840円		214.3万円
			エステムプラザ京都河原町通
			2階
			京阪本線 七条
			徒歩 5分
			2010年(平成22年)1月
⑨	中古マンション	106.29㎡	京都府京都市下京区西七条東御前田町
	2,880万円	4LDK	27.1万円
	12,000円		89.6万円
			パーチカル中堂寺
			1階
			山陰線 丹波口
			徒歩 12分
			1989年(平成1年)12月
⑩	中古マンション	53.75㎡	京都府京都市下京区醍ヶ井通高辻下る住吉町
	2,930万円	2LDK	54.6万円
	11,000円		180.3万円
			ベル・クローチェ京都洛央
			7階
			鳥丸線 四条
			徒歩 12分
			1999年(平成11年)2月

①	中古マンション	58.32m	京都府京都市下京区中堂寺前田町		
	2,980万円	2DK	51.1万円	パレジット五条	10階
	9,450円		169.0万円	山陽線 丹波口	徒歩 5分
	1982年(昭和57年) 9月				
②	中古マンション	69.21m	京都府京都市下京区柿本町		
	2,980万円	3LDK	43.1万円	インベリアル五条	3階
	11,200円		142.4万円	山陽線 丹波口	徒歩 12分
	1981年(昭和56年) 3月				
③	中古マンション	51.52m	京都府京都市下京区河原町通上釈迦場上る若宮町		
	3,200万円	2LDK	62.2万円	コンポーゼ河原町	3階
	9,700円		205.4万円	京阪本線 清水五条	徒歩 7分
	2000年(平成12年) 7月				
④	中古マンション	83.42m	京都府京都市下京区中堂寺坊城町		
	3,280万円	2SLDK	39.4万円	グランドムール丹波口	8階
	21,400円		130.0万円	山陽線 丹波口	徒歩 1分
	1991年(平成3年) 3月				
⑤	中古マンション	60.10m	京都府京都市下京区西洞院通五条上る八幡町		
	3,398万円	2LDK	56.6万円	フォルム五条西洞院	9階
	15,630円		187.0万円	烏丸線 五条	徒歩 6分
	1990年(平成2年) 5月				
⑥	中古マンション	53.70m	京都府京都市下京区河原町通上釈迦場上る若宮町		
	3,399万円	2LDK	63.3万円	コンポーゼ河原町	2階
	9,700円		209.3万円	烏丸線 五条	徒歩 7分
	2000年(平成12年) 7月				
⑦	中古マンション	40.47m	京都府京都市下京区油小路通五条下る中金仏町		
	3,480万円	1LDK	86.0万円	プレサンスロジェ京都烏丸五条	10階
	5,710円		284.3万円	烏丸線 五条	徒歩 7分
	2017年(平成29年) 8月				
⑧	中古マンション	57.75m	京都府京都市下京区油小路通仏光寺下る太子山町		
	3,480万円	2LDK	60.3万円	藤和シティホームズ四条	3階
	12,750円		199.3万円	阪急京都線 烏丸	徒歩 8分
	1996年(平成8年) 5月				
⑨	中古マンション	35.34m	京都府京都市下京区河原町通松原下る橋松町		
	3,480万円	1LDK	98.5万円	エスライズ京都河原町	12階
	6,430円		325.6万円	阪急京都線 京都河原町	徒歩 8分
	2020年(令和2年) 1月				
⑩	中古マンション	68.16m	京都府京都市下京区七条御所ノ内中町		
	3,500万円	3LDK	51.4万円	サンマンションアトレ西大路	5階
	8,250円		169.8万円	東海道線 西大路	徒歩 9分
	2001年(平成13年) 5月				

①	中古マンション	69.79m	京都府京都市下京区七条御所ノ内本町		
	3,580万円	2LDK	51.3万円	ブランス京都西大路	6階
	10,500円		169.6万円	東海道線 西大路	徒歩 5分
	2008年(平成20年)10月				
②	中古マンション	60.09m	京都府京都市下京区西七条西八反田町		
	3,680万円	3LDK	61.3万円	パレードル京都丹波口ザ・エア	6階
	9,100円		202.5万円	山陰線 梅小路京都西	徒歩 10分
	2010年(平成22年)1月				
③	中古マンション	60.00m	京都府京都市下京区七条御所ノ内中町		
	3,680万円	2LDK	61.4万円	シエリア京都西大路	3階
	11,400円		202.8万円	東海道線 西大路	徒歩 8分
	2018年(平成30年)10月				
④	中古マンション	65.58m	京都府京都市下京区仕占町		
	3,688万円	1LDK	56.3万円	ベル・クローチェ京都洛央	5階
	13,420円		186.0万円	嵐電本線 四条大宮	徒歩 11分
	1999年(平成11年)2月				
⑤	中古マンション	78.24m	京都府京都市下京区七条御所ノ内中町		
	3,830万円	4LDK	49.0万円	サンマンションアトレ西大路	2階
	-		161.9万円	東海道線 西大路	徒歩 9分
	2001年(平成13年)				
⑥	中古マンション	68.83m	京都府京都市下京区朱雀分木町		
	3,850万円	3LDK	56.0万円	ル・バルトネール京都丹波口	2階
	6,060円		185.0万円	山陰線 丹波口	徒歩 7分
	2014年(平成26年)9月				
⑦	中古マンション	65.58m	京都府京都市下京区醍ヶ井通高辻下る仕占町		
	3,880万円	3LDK	59.2万円	ベル・クローチェ京都洛央	7階
	13,420円		195.6万円	烏丸線 四条	徒歩 11分
	1999年(平成11年)2月				
⑧	中古マンション	70.15m	京都府京都市下京区西七条東久保町		
	3,880万円	3LDK	55.4万円	コスモシティ梅小路公園	7階
	9,000円		182.9万円	山陰線 梅小路京都西	徒歩 6分
	2003年(平成15年)4月				
⑨	中古マンション	78.24m	京都府京都市下京区七条御所ノ内中町		
	3,899万円	4LDK	49.9万円	サンマンションアトレ西大路	2階
	-		164.8万円	東海道線 西大路	徒歩 9分
	2001年(平成13年)				
⑩	中古マンション	76.40m	京都府京都市下京区七条御所ノ内中町		
	3,980万円	3LDK	52.1万円	サンマンションアトレ西大路	4階
	9,240円		172.3万円	東海道線 西大路	徒歩 9分
	2001年(平成13年)5月				

①	中古マンション	76.40㎡	京都府京都市下京区七条御所ノ内中町		
	3,980万円	3LDK	52.1万円	サンマンションアトレ西大路	2階
	9,240円		172.3万円	東海道線 西大路	徒歩 9分
	2001年（平成13年）5月				
②	中古マンション	59.95㎡	京都府京都市下京区松原通東洞院東入本燈籠町		
	3,980万円	2LDK	66.4万円	デ・リード烏丸東	5階
	10,510円		219.5万円	烏丸線 四条	徒歩 6分
	1990年（平成2年）6月				
③	中古マンション	67.20㎡	京都府京都市下京区西七条東久保町		
	3,980万円	3LDK	59.3万円	コスモシティ梅小路公園	4階
	8,700円		195.8万円	山陰線 梅小路京都西	徒歩 8分
	2003年（平成15年）4月				
④	中古マンション	63.60㎡	京都府京都市下京区七条御所ノ内中町		
	3,999万円	2LDK	62.9万円	サンマンションアトレ西大路	5階
	7,700円		207.9万円	東海道線 西大路	徒歩 9分
	2001年（平成13年）5月				
⑤	中古マンション	72.48㎡	京都府京都市下京区醒ヶ井通松原下の篠屋町		
	4,030万円	3LDK	55.7万円	ヴィルヌーブ堀川松原	5階
	15,290円		183.9万円	烏丸線 五条	徒歩 11分
	1996年（平成8年）3月				
⑥	中古マンション	58.96㎡	京都府京都市下京区東塩小路町		
	4,080万円	2LDK	69.2万円	グラン・シティオ京都駅北通り	1階
	7,382円		228.8万円	東海道線 京都	徒歩 6分
	2000年（平成12年）9月				
⑦	中古マンション	73.37㎡	京都府京都市下京区和気町		
	4,280万円	3LDK	58.4万円	グランスイート京都梅小路公園	5階
	10,900円		192.9万円	山陰線 梅小路京都西	徒歩 7分
	2005年（平成17年）5月				
⑧	中古マンション	71.69㎡	京都府京都市下京区西七条東八反田町		
	4,280万円	2LDK	59.8万円	パデシオン京都七条ミッドパーク	3階
	7,500円		197.4万円	山陰線 丹波口	徒歩 10分
	2017年（平成29年）7月				
⑨	中古マンション	81.20㎡	京都府京都市下京区西七条東久保町		
	4,380万円	4LDK	54.0万円	コスモシティ梅小路公園	4階
	10,500円		178.4万円	山陰線 梅小路京都西	徒歩 6分
	2003年（平成15年）4月				
⑩	中古マンション	89.14㎡	京都府京都市下京区梅小路東町		
	4,480万円	3SLDK	50.3万円	イニシア梅小路公園	3階
	10,100円		166.2万円	山陰線 梅小路京都西	徒歩 5分
	2008年（平成20年）12月				

①	中古マンション	62.26㎡	京都府京都市下京区東洞院通五条上る深草町		
	4,480万円	3LDK	72.0万円	ディオ・フェルティ京都烏丸東	6階
	15,190円		237.9万円	烏丸線 五条	徒歩 3分
	1996年(平成8年)7月				
②	中古マンション	77.82㎡	京都府京都市下京区西洞院通五条上る八幡町		
	4,480万円	3LDK	57.6万円	フォルム五条西洞院	4階
	20,240円		190.4万円	烏丸線 五条	徒歩 7分
	1990年(平成2年)5月				
③	中古マンション	72.55㎡	京都府京都市下京区西七条東八反田町		
	4,599万円	3LDK	63.4万円	パデシオン京都七条ミッドパーク	5階
	7,590円		209.6万円	山陰線 丹波口	徒歩 9分
	2017年(平成29年)7月				
④	中古マンション	54.81㎡	京都府京都市下京区高辻通室町西入繁昌町		
	4,650万円	1LDK	84.9万円	カノン室町四条	7階
	11,240円		280.5万円	烏丸線 四条	徒歩 5分
	2008年(平成20年)7月				
⑤	中古マンション	69.68㎡	京都府京都市下京区猪熊通五条上る神本町		
	4,680万円	3LDK	67.2万円	ファミリー京都グランアクセス	7階
	6,300円		222.1万円	烏丸線 五条	徒歩 10分
	2003年(平成15年)3月				
⑥	中古マンション	76.56㎡	京都府京都市下京区七条御所ノ内本町		
	4,690万円	2LDK	61.3万円	プランズ京都西大路	10階
	11,300円		202.6万円	東海道線 西大路	徒歩 5分
	2008年(平成20年)10月				
⑦	中古マンション	65.36㎡	京都府京都市下京区南不動堂町		
	4,780万円	2LDK	73.2万円	アバガーデンコート京都駅前	10階
	10,500円		241.8万円	東海道線 京都	徒歩 4分
	1998年(平成10年)4月				
⑧	中古マンション	75.45㎡	京都府京都市下京区河原町通正面下る万屋町		
	4,800万円	2SLDK	63.7万円	ガーデンコート河原町	10階
	13,700円		210.4万円	京阪本線 七条	徒歩 7分
	1999年(平成11年)3月				
⑨	中古マンション	71.44㎡	京都府京都市下京区西七条東八反田町		
	4,950万円	3LDK	69.3万円	パデシオン京都七条ミッドパーク	5階
	8,790円		229.1万円	山陰線 丹波口	徒歩 8分
	2017年(平成29年)7月				
⑩	中古マンション	75.79㎡	京都府京都市下京区醒ヶ井通高辻下る住吉町		
	4,980万円	3LDK	65.8万円	アンビエント高辻通	3階
	9,853円		217.3万円	烏丸線 四条	徒歩 10分
	2006年(平成18年)2月				

①	中古マンション	72.55㎡	京都府京都市下京区西七条東八反田町			
	4,990万円		3LDK	68.8万円	パデシオン京都七条	7階
	7,590円			227.4万円	山陽線 丹波口	徒歩 9分
2017年(平成29年) 7月						
②	中古マンション	75.64㎡	京都府京都市下京区不明門通五条上る玉屋町			
	5,080万円		3LDK	67.2万円	【価格ダウン】ライオンズシティ島丸通	14階
	10,930円			222.1万円	島丸線 五条	徒歩 2分
2005年(平成17年) 2月						
③	中古マンション	73.64㎡	京都府京都市下京区西七条東御前田町			
	5,180万円		3LDK	70.4万円	シーンズ京都西大路五条パークホームズ	2階
	12,220円			232.6万円	山陽線 丹波口	徒歩 13分
2019年(平成31年) 1月						
④	中古マンション	65.45㎡	京都府京都市下京区室町通五条上る坂東屋町			
	5,190万円		2LDK	79.3万円	ファインフラッツ京都室町	3階
	15,710円			262.2万円	島丸線 五条	徒歩 4分
2007年(平成19年) 8月						
⑤	中古マンション	54.20㎡	京都府京都市下京区油小路通五条下る中金仏町			
	5,280万円		2LDK	97.5万円	プレサンスロジェ京都島丸五条	5階
	7,640円			322.1万円	島丸線 五条	徒歩 7分
2017年(平成29年) 8月						
⑥	中古マンション	62.10㎡	京都府京都市下京区本覚寺前町			
	5,380万円		3LDK	86.7万円	リゾシエ京都河原町エクス	8階
	13,540円			286.4万円	京阪本線 清水五条	徒歩 3分
2016年(平成28年) 6月						
⑦	中古マンション	84.33㎡	京都府京都市下京区西七条東八反田町			
	5,499万円		4LDK	65.3万円	パデシオン京都七条ミッドパーク	2階
	8,830円			215.6万円	山陽線 丹波口	徒歩 9分
2017年(平成29年) 7月						
⑧	中古マンション	76.15㎡	京都府京都市下京区五条通新町東入東銘屋町			
	5,640万円		2SLDK	74.1万円	ビューフォート五条島丸	5階
	15,690円			244.9万円	島丸線 五条	徒歩 3分
2002年(平成14年) 3月						
⑨	中古マンション	60.86㎡	京都府京都市下京区河原町通五条下る本塩籠町			
	5,680万円		3LDK	93.4万円	ルーシア京都河原町六條院	2階
	9,070円			308.6万円	京阪本線 清水五条	徒歩 5分
2014年(平成26年) 7月						
⑩	中古マンション	75.48㎡	京都府京都市下京区玉屋町			
	5,680万円		3LDK	75.3万円	ライオンズシティ島丸通	4階
	10,830円			248.8万円	島丸線 五条	徒歩 2分
2005年(平成17年) 2月						

①	中古マンション	76.96m	京都府京都市下京区五条通西洞院西入平屋町		
	5,700万円	3LDK	74.1万円	リソシエ西洞院センシア	6階
	11,700円		244.9万円	烏丸線 五条	徒歩 5分
	2015年(平成27年) 7月				
②	中古マンション	63.49m	京都府京都市下京区寺町通五条上る西橋詰町		
	5,780万円	2SLDK	91.1万円	ヘルヴィ高瀬川	7階
	7,300円		301.0万円	京阪本線 清水五条	徒歩 4分
	2001年(平成13年) 3月				
③	中古マンション	76.76m	京都府京都市下京区東洞院通五条下る2丁目福島町		
	5,780万円	3LDK	75.3万円	グラン・コート烏丸五条	2階
	12,700円		249.0万円	烏丸線 五条	徒歩 2分
	2006年(平成18年) 2月				
④	中古マンション	77.18m	京都府京都市下京区松原通東洞院東入本増能町		
	5,990万円	3LDK	77.7万円	デ・リード烏丸東	4階
	13,180円		256.6万円	烏丸線 四条	徒歩 7分
	1990年(平成2年) 10月				
⑤	中古マンション	68.43m	京都府京都市下京区大宮通四条下る四条大宮町		
	6,100万円	3LDK	89.2万円	プレサンスロジェ四条大宮駅前	9階
	10,400円		294.7万円	阪急京都線 大宮	徒歩 1分
	2014年(平成26年) 7月				
⑥	中古マンション	76.27m	京都府京都市下京区西洞院通五条上る八幡町		
	6,180万円	2SLDI	81.1万円	ライオンズ西洞院五条	3階
	18,300円		267.9万円	烏丸線 五条	徒歩 6分
	2008年(平成20年) 10月				
⑦	中古マンション	70.98m	京都府京都市下京区西洞院通堀小路下る南不動堂町		
	6,380万円	2SLDK	89.9万円	アバガーデンコート京都駅前	10階
	11,300円		297.2万円	東海通線 京都	徒歩 5分
	1998年(平成10年) 4月				
⑧	中古マンション	54.54m	京都府京都市下京区寺町通松原下る榎松町		
	6,500万円	2LDK	119.2万円	ジ・アーバネックス京都河原町プレイズ	10階
	11,400円		394.0万円	京阪本線 清水五条	徒歩 6分
	2016年(平成28年) 5月				
⑨	中古マンション	72.57m	京都府京都市下京区河原町通五条下る本塩竈町		
	6,660万円	2LDK	91.8万円	ルーシア京都河原町六條院	6階
	10,820円		303.4万円	京阪本線 清水五条	徒歩 5分
	2014年(平成26年) 7月				